

AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL' ART. 36 CO.2 LETT.B) DEL D.LGS. 18/4/2016 n.50, PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLE ATTIVITÀ COLLEGATE ALLA DEGUSTAZIONE E ALLA VENDITA DEI VINI PREMIATI IN OCCASIONE DEL 50° SALONE NAZIONALE DI VINI SELEZIONATI "DOUJA D'OR".

L'Azienda Speciale della Camera di Commercio di Asti per la promozione e per la regolazione del mercato con sede in Piazza Medici 8 – 14100 Asti intende procedere alla concessione del servizio di cui all'oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 previa pubblicazione di avviso esplorativo per indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla relativa procedura.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione in merito.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici ed è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Azienda Speciale procedente ai fini dell'affidamento dei servizi in argomento.

L'Azienda Speciale si riserva inoltre la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse.

Tutti gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante successivo invio di lettera di invito e capitolato speciale, fermo restando, sin da ora, che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto od automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale che aperto.

Resta inteso che la partecipazione alla presente fase di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento. Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla procedura e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario al termine della procedura di affidamento.

La procedura verrà avviata anche con un solo candidato che abbia manifestato interesse o comunque anche in presenza di un numero inferiore di candidati rispetto a quelli previsti dalla normativa.

SOGGETTO PROPONENTE

Azienda Speciale della Camera di Commercio di Asti per la promozione e per la regolazione del mercato, Piazza Medici 8 – 14100 Asti, tel. 0141 535222, PEC: aziendaspesiale@pec.at.camcom.it

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Roberta Panzeri.

OGGETTO

Gestione delle attività collegate alla degustazione ed alla vendita dei vini premiati in occasione del 50° Salone Nazionale di Vini selezionati “Douja d’Or” (in programma da venerdì 9 settembre 2016 a domenica 18 settembre 2016 ad Asti presso Palazzo Ottolenghi e Palazzo Alfieri). Il Salone rappresenta un suggestivo palcoscenico per diversi ed importanti momenti di presentazione del vino e dei prodotti tipici del territorio. Il servizio è classificato con CPV 5540000-4 (Servizi di miscita bevande) e CPV 5590000-9 (Servizi di vendita al dettaglio).

L’Azienda Speciale mette a disposizione del concessionario:

- a. il marchio registrato “Douja d’Or”, autorizzato e riconosciuto dal Ministero per le Politiche Agricole Alimentari e Forestali;
- b. alcune aree/locali ubicati nei palazzi storici (Palazzo Ottolenghi e Palazzo Alfieri) concessi in uso dal Comune di Asti;
- c. allestimento delle aree (banco di degustazione, tavoli, sedie, vetrinette espositive, frigoriferi, tovagliato e stoviglie) e servizi accessori;
- d. n. 18 bottiglie per ogni campione premiato al “Concorso Enologico Nazionale Vini a DOC e a DOCG - Premio Douja d’Or” da utilizzare per le degustazioni al banco degustazione collocato nel cortile di Palazzo Ottolenghi (n. campioni premiati: 355);
- e. n. 12 bottiglie per ogni campione premiato al “Concorso Enologico Nazionale Vini a DOC e a DOCG - Premio Douja d’Or” provenienti dalle provincie di Asti-Alessandria-Cuneo da servire nell’area della “Douja del Monferrato, della Langa e del Roero” collocata nel giardino di Palazzo Alfieri (n. campioni premiati AT-AL-CN: 151);
- f. i bicchieri e le tasche portabicchieri per la degustazione;
- g. le borse e i cartoni personalizzati per il confezionamento dei vini destinati alla vendita al pubblico;
- h. la campagna pubblicitaria e la cartellonistica.

Il concessionario dovrà svolgere, con risorse umane, finanziarie e tecniche proprie, le seguenti macroattività:

- attività collegate alle degustazioni;
- attività di vendita vini premiati presso la cantina della Douja.

In particolare il concessionario dovrà garantire :

✓ ATTIVITA' COLLEGATE ALLE DEGUSTAZIONI

1. gestione commerciale e fiscale delle attività connesse alla degustazione dei vini sia al banco che presso l’area della “Douja del Monferrato, della Langa e del Roero” (compresa la predisposizione di tre “punti” cassa con allacciamento di linea per pagamenti da parte del pubblico a mezzo bancomat, carta di credito, ecc.);
2. svolgimento attività preparatorie alla degustazione dei vini compreso il trasporto con mezzi propri delle

bottiglie dai magazzini dell’Azienda Speciale al quartiere fieristico;

3. sistemazione delle bottiglie negli scaffali/vetrinette da esposizione/frigoriferi installati a cura dell’Azienda Speciale;
4. acquisto in conto vendita dei vini premiati al Concorso Enologico Douja d’Or che si rendono necessari oltre a quelli di cui alle lettere d) ed e) sopraindicate e restituzione al fornitore (con oneri di imballaggio e spedizione a carico del concessionario) del vino non utilizzato al fine di sgomberare i locali del quartiere fieristico entro la data che sarà stabilita dall’Azienda Speciale (e comunque non oltre il 30.9.2016);
5. acquisto dei prodotti alimentari tipici del territorio da abbinare alle degustazioni di vino al banco degustazione (salumi, formaggi, pane e grissini, ecc.);
6. acquisto dei prodotti alimentari tipici del territorio e preparazione dei “piattini – degustazione” caldi e freddi (carne cruda, tagliere formaggio/salumi, sformato di verdure, ecc.) da servire alla “Douja del Monferrato, della Langa e del Roero”. Le attrezzature da cucina necessarie alla preparazione dei piattini dovranno essere fornite a cura del concessionario;
7. acquisto del materiale di consumo necessario per le attività di degustazione (levatappi, tappi, vassoi, strofinacci, ecc.);
8. vendita dei bicchieri e relativa tasca portabicchiere forniti dall’Azienda Speciale;
9. servizio di mescita e attività di supporto presso il bancone degustazione con personale qualificato. Il concessionario dovrà garantire la presenza di sommelier professionisti, con idonea divisa, presso ogni sezione del banco di degustazione (minimo 8 sommelier fino ad un massimo di 16 per i periodi/giorni di maggior afflusso) in grado di fornire informazioni anche tecniche sulla tipologia di vino richiesta dal pubblico;
10. servizio di mescita e attività di supporto alla degustazione presso la “Douja del Monferrato, della Langa e del Roero” con sommelier professionisti e personale qualificato, con idonea divisa, addetti al servizio ai tavoli per la distribuzione del vino e dei piatti in degustazione;
11. sorveglianza e vigilanza dell’area destinata alla degustazione;
12. restituzione all’Azienda Speciale al termine della manifestazione delle bottiglie di cui alle lettere d) ed e) non utilizzate per la degustazione (la restituzione dovrà riguardare unicamente le bottiglie messe a disposizione dall’Azienda Speciale e non quelle eventualmente acquisite dal produttore che dovranno essere restituite al medesimo come specificato al precedente punto 4), al fine di sgomberare i locali del quartiere fieristico entro la data che sarà stabilita dall’Azienda Speciale e comunque non oltre il 30.9.2016). Il concessionario dovrà redigere apposito dettagliato inventario delle bottiglie restituite all’Azienda Speciale entro cinque giorni dal termine della manifestazione;
13. individuazione di un responsabile qualificato per ciascuna area di degustazione realizzata (banco degustazione a Palazzo Ottolenghi e area della “Douja del Monferrato, della Langa e del Roero” a Palazzo Alfieri) che curi tutti gli adempimenti giornalieri connessi.

✓ ATTIVITA' DI VENDITA VINI PREMIATI PRESSO LA "CANTINA DELLA DOUJA"

1. gestione commerciale e fiscale delle attività connesse alla vendita dei vini vincitori del Concorso Enologico (compresa la predisposizione di tre "punti" cassa con allacciamento di linea per pagamenti da parte del pubblico a mezzo bancomat, carta di credito, ecc.);
2. acquisto in conto vendita dei vini premiati al Concorso Enologico da vendere al pubblico;
3. allestimento dell'area magazzino con scaffalature e piani da appoggio idonei, da fornire a cura del concessionario;
4. individuazione di un magazziniere che garantisca la presenza giornaliera nel periodo dal 22 agosto all'8 settembre 2016 per ricevere le consegne vini e coordinare le operazioni di immagazzinamento degli stessi;
5. numerazione e prezzatura delle bottiglie e loro sistemazione negli scaffali, garantendo il costante e continuo rifornimento degli stessi nonché adempimento di tutte le altre attività atte a garantire il buon funzionamento della "Cantina";
6. gestione del magazzino durante tutta la manifestazione;
7. sorveglianza e vigilanza dell'area destinata alla "Cantina della Douja";
8. restituzione del vino invenduto ai produttori (con oneri di imballaggio e spedizione a carico del concessionario) al fine di sgomberare i locali del quartiere fieristico adibiti a magazzino entro la data che sarà stabilita dall'Azienda Speciale (e comunque non oltre il 30.9.2016);
9. promozione della vendita presso il pubblico con personale specializzato (enologo o altro personale di provata esperienza nel settore);
10. acquisto a proprie spese del materiale di consumo necessario a compiere le suddette attività.

Le autorizzazioni amministrative e sanitarie relative alle attività oggetto della concessione dovranno essere già possedute od acquisite ex novo direttamente dal concessionario. Dette autorizzazioni sono operanti limitatamente al periodo di concessione e non sono trasferibili essendo vincolate all'attività oggetto della presente concessione. Sono posti a carico del concessionario tutti gli interventi che dovessero rendersi necessari al rilascio delle prescritte autorizzazioni amministrative e sanitarie nel corso della concessione. Sono altresì a carico del concessionario tutti gli oneri fiscali relativi.

Per una più puntuale valutazione dell'attività commerciale e dell'entità degli adempimenti alla stessa connessi, si segnalano il numero delle degustazioni, dei bicchieri/tasche e delle bottiglie venduti nonché degli incassi realizzati nell'anno 2015:

DEGUSTAZIONI - degustazioni vino n. 24.340, degustazioni gastronomiche (piattini) n. 5.067, bicchieri e relative tasche portabicchieri n. 7.904, incasso (IVA compresa) euro 92.647,00, incasso (IVA esclusa) euro 84.224,55

CANTINA - bottiglie vendute n. 16.836, cartoni da imballo, ecc. n. 476, incasso (IVA compresa) euro 150.302,00, incasso (IVA esclusa) 123.198,36

VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore complessivo stimato della concessione in oggetto è pari a euro 220.216,50 oltre IVA; tale valore è stato stimato sulla base dei dati storici in possesso dell'Azienda Speciale su un periodo di sette anni (2009-2015). Gli oneri per la sicurezza sono pari a zero.

Al concessionario spetterà il diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio attraverso l'introito degli incassi derivanti dalle attività in concessione.

Il concessionario sarà tenuto ad applicare i prezzi di vendita delle bottiglie indicati dai produttori premiati al Concorso Enologico Nazionale "Premio Douja d'Or" e avrà diritto di acquisire in conto vendita fino a n. 180 bottiglie per ciascun vino premiato ad un prezzo scontato del 25% rispetto al prezzo normale di listino.

Tutti i prezzi dei servizi/cessioni di beni applicati dal concessionario sono stabiliti dall'Azienda Speciale. Per consentire una corretta valutazione dei potenziali incassi, si specificano di seguito i prezzi da applicare:

- prezzo vendita bicchiere tipo tulipano: euro 1,50 IVA compresa;
- prezzo vendita bicchiere grandi vini rossi: euro 3,00 IVA compresa;
- prezzo vendita bicchiere grappa: euro 2,00 IVA compresa;
- degustazione al banco: euro 1,50, 2,50 e 3,50 IVA compresa (la suddivisione in fasce dei vini è di esclusiva competenza dell'Azienda Speciale);
- degustazione grappe: euro 3,00 IVA compresa;
- degustazione "Douja del Monferrato, della Langa e del Roero": euro 1,50, 2,50 e 3,50 IVA compresa (la suddivisione in fasce dei vini è di esclusiva competenza dell'Azienda Speciale);
- piattino degustazione "Douja del Monferrato, della Langa e del Roero": euro 4,00 IVA compresa.

Gli spazi e le aree messe a disposizione del concessionario per l'esercizio delle attività non sono soggette a canone di concessione.

Ai sensi dell'art. 165 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 verrà riconosciuto un prezzo pari a euro 10.000,00 IVA esclusa, rispetto al quale i concorrenti dovranno presentare la propria offerta in termini di percentuale di ribasso. Il prezzo contrattuale sarà quindi determinato sulla base degli esiti della procedura e sarà fisso per la durata del contratto.

DURATA DEL CONTRATTO

Edizione 2016 del Salone Nazionale di Vini Selezionati "Douja d'Or" (inizio presunto attività preparatorie collegate all'ordine dei vini: ultima settimana di luglio 2016; conclusione attività e sgombero locali: non oltre il 30 settembre 2016).

TIPO DI PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

La concessione verrà affidata nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 co. 2 lett. b) del succitato decreto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La concessione sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

REQUISITI FONDAMENTALI

Requisiti generali:

Possono manifestare il proprio interesse i soggetti di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del suddetto decreto.

Requisiti minimi di idoneità professionale:

I richiedenti dovranno far pervenire dichiarazione sostitutiva, in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. n.445/2000, con la quale si dichiara il possesso dei seguenti requisiti:

- l'assenza di cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'iscrizione nel Registro Imprese della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di cui all'art.83, co.3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Requisiti inerenti la capacità economica e finanziaria:

I richiedenti dovranno dichiarare, in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti inerenti la capacità economica e finanziaria, dimostrabili con la dichiarazione concernente il fatturato globale e il fatturato del settore di attività oggetto dell'appalto per gli ultimi tre esercizi disponibili (2013-2015) in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili (allegato XVII parte I^ lettera c).

Requisiti inerenti la capacità tecnica e professionale:

I richiedenti dovranno dichiarare, in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 445/2000, il possesso della capacità tecnica e professionale, dimostrabile con la presentazione dell'elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni (2013-2015), con l'indicazione dei rispettivi importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati (allegato XVII parte II^ lettera a) punto ii).

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le domande, formulate secondo il modello **Allegato A** al presente avviso, dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 12,30 del 12 luglio 2016** mediante:

a) consegna di plico cartaceo contenente la manifestazione di interesse (**Allegato A**) debitamente sottoscritta dal legale rappresentante (od altro soggetto autorizzato a rappresentare il concorrente), integrata dalle dichiarazioni sostitutive dei "Requisiti fondamentali", con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore al seguente indirizzo: **Azienda Speciale della Camera di Commercio di Asti per la promozione e per la regolazione del mercato, Piazza Medici, n. 8 – 14100 Asti**;

b) spedizione via PEC della manifestazione di interesse (**Allegato A**), integrata dalle dichiarazioni sostitutive dei "Requisiti fondamentali", con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore, all'indirizzo **aziendaspeciale@pec.at.camcom.it**. Tutti i documenti (esclusa la copia del documento di identità) dovranno

essere firmati digitalmente dal legale rappresentante (od altro soggetto autorizzato a rappresentare il concorrente) ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i..

Sul plico cartaceo o nell'oggetto della PEC deve essere riportata la seguente dicitura **AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLE ATTIVITÀ COLLEGATA ALLA DEGUSTAZIONE E ALLA VENDITA DEI VINI PREMIATI IN OCCASIONE DEL 50° SALONE NAZIONALE DI VINI SELEZIONATI "DOUJA D'OR"**.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non **pervenga** a destinazione in tempo utile. Non si terrà conto di domande presentate in modo difforme dalle prescrizioni del presente avviso o pervenute dopo la scadenza.

Il termine di consegna sopra indicato è PERENTORIO.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile contattare la Dott.ssa Patrizia Forastiere, tel. 0141 535222, cell. 320 4375309 email: patrizia.forastiere@at.camcom.it

PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 s.m.i., i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi informatici, saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura relativa al presente avviso.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ed il loro trattamento avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. Titolare del trattamento è l'Azienda Speciale, Piazza Medici 8, 14100 Asti. Responsabile del trattamento è il Direttore dell'Area Valorizzazione Economica Locale e Amministrativo-Contabile dell'Azienda Speciale. L'interessato gode dei diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003.

Il presente avviso e l'allegato A sono pubblicati integralmente sul Profilo del committente per giorni 7 (sette) naturali e consecutivi.

Asti, 5 luglio 2016

Il Direttore dell'Area Valorizzazione Economica Locale e Amministrativo-contabile Dr.ssa Roberta Panzeri